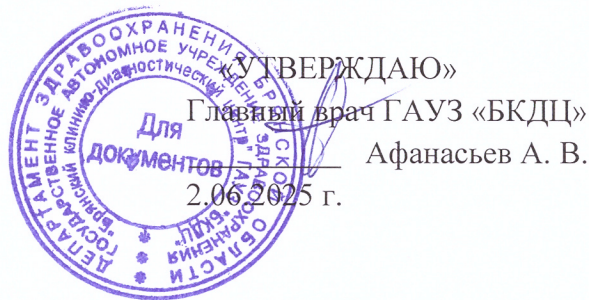




ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке государственного автономного учреждения здравоохранения «Брянский клинично-диагностический центр» к отопительному периоду 2025-2026 года
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234)

1. Общие положения.

1	Адрес объекта	Ул. Бежицкая, д.2 Здание главного корпуса и рентген-блока	Ул. Бежицкая, д.2 Гараж	Ул. Евдокимова, д.1 Здание палатного отделения
2	Год постройки/ввода в эксплуатацию	1993	1997	2003
3	Площадь по внутреннему обмеру, общая полезная площадь, кв.м	11774	392	436,2
4	Теплоснабжающая организация	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»	ГУП «Брянсккоммунэнерго»
5	Материал стен здания	Керамзитобетонные панели, кирпич	кирпичное	кирпичное
6	Наличие подвала	имеется	имеется	имеется
7	Наличие прибора учёта тепловой энергии	имеется	имеется	имеется
8	Наличие теплового пункта	имеется	имеется	имеется
9	Система теплоснабжения	централизованная	централизованная	централизованная
10	Схема отопления	закрытая,зависимая	закрытая,зависимая	закрытая,зависимая
11	Система ГВС	двухтрубная	двухтрубная	двухтрубная
12	Материал трубопроводов системы отопления	сталь	сталь	сталь
13	Схема централизованного теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения. Порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010 г. №790 ФЗ «О теплоснабжении».		
14	Система газоснабжения	отсутствует	отсутствует	отсутствует

2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов.

1.	Продолжительность отопительного периода	
	2022-2023	201 день
	2023-2024	205 дней
	2024-2025	191 день
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	
	2022-2023	Не фиксировалось
	2023-2024	Не фиксировалось
	2024-2025	Не фиксировалось
3.	Объём потреблённой тепловой энергии в отопительный период, Гкал	
	2022-2023	Не фиксировалось
	2023-2024	1346
	2024-2025	1304
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения здания	

	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения здания	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	нет
	2023-2024	нет
	2024-2025	нет

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду.

№ п/п	Виды работ	Сроки выполнения	Ответственный исполнитель
1.	Промывка теплопотребляющей установки. Составление соответствующего акта.	до 27.06.2025	Директор
2.	Проверка наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых гидравлических режимов) тепловых пунктов, сетей и теплопотребляющих установок. Составление соответствующего акта.	до 27.06.2025	Директор
3.	Проверка(осмотр) запорной арматуры, в т.ч. в высших(воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями. наличия неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями. Составление соответствующего акта.	до 31.07.2025	Директор
4.	Составление организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию энергоустановок для объектов.	до 30.05.2025	Директор
5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления. Составление соответствующего акта.	до 27.06.2025	Директор
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок.	до 18.07.2025	Директор
7.	Подготовка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения.	до 30.05.2025	Директор
8.	Подготовка паспортов тепловых пунктов, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленных в здании (сооружении).	до 18.07.2025	Директор

9.	Подготовка информации (документации), подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, документы на техническое обслуживание.	до 27.06.2025	Директор
10.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в систему горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на систему отопления и горячего водоснабжения. Составление соответствующего акта.	до 31.07.2025	Директор
11.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. Составление соответствующего акта.	до 27.06.2025	Директор
12.	Подготовка акта сверки расчётов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату сверки, подтверждающего отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	до 31.07.2025	Директор
13.	Выполнение периодической проверки узлов учёта. Составление соответствующего акта.	до 04.08.2025	Директор
14.	Проведение поверки (либо замены) измерительных приборов в тепловых пунктах, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов КИП. Составление соответствующего акта.	до 31.07.2025	Директор
15.	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания. Составление соответствующего акта.	до 26.06.2025	Директор
16.	Составление оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду.	до 04.08.2025	Директор
17.	Оформление и получение акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра.	до 01.09.2025	Директор
18.	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг.	до 01.09.2025	Директор

Директор

Щербаков Г. И.